



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 12.07.2023. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334448, POZNANOVEC

Broj ZK uložka: 2510

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4519/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*702/2	KUĆA		45	162	Ispisano sa: Z-4519/2019
2.	*702/2	UL.ZAG.BRIGADA KUĆA, UL.ZAG.BRIGADA			81 81	Ispisano sa: Z-4519/2019
3.	702/5	ULICA ZAGORSKE BRIGADE DVORIŠTE KUĆA, Poznanovec, ULICA ZAGORSKE BRIGADE 15 SPREMIŠTE, Poznanovec, ULICA ZAGORSKE BRIGADE NADSTREŠNICA, Poznanovec, ULICA ZAGORSKE BRIGADE			1065 943 77 25 20	
		UKUPNO:			1065	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019 UPIS k.č. 702/2 iz zk.ul 2468 k.o POZNANOVEC	
2.1		Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019 CIJEPAJJE, SPORAZUM 25.03.2019, UGOVOR O DIOBI NEKRETNINA 26.03.2019, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU POTVRĐEN OD DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK, KLASA:932-06/19-2/73, URBROJ:541-11-3/1-19-3 18.03.2019, kčbr. 702/2 kuća 45 čhv 162 m2, na nove: kčbr. 702/2 kuća ulica Zagorske brigade od 81 m2, kčbr. 702/5 kuća Poznanovec, ulica Zagorske brigade 15 od 77 m2, spremište ulica Zagorske brigade od 25 m2, nadstrešnica ulica Zagorske brigade od 20 m2, dvorište ulica Zagorske brigade od 943 m2.	
3.1		Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019 OTPIS k.č. 702/2 u zk.ul 2512 k.o POZNANOVEC	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149. st. 1. Zakona o gradnji ( NN br. 153/13, 20/17) i Obavijesti od 25.04.2019.; -zabilježu se da je za evidentiranje građevine u katastru, za kuću Poznanovec, ulica Zagorske brigade 15 od 77 m2, na č.kbr. 702/5 (ranije kč.br. 702/1 i 702/2) k.o. Poznanovec, priloženo rješenje o izvedenom stanju Krapinsko-zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Klasa:UP/I 361-01/18-01/1500, Urbroj: 2140/01-08/5-18-10 od 28. rujna 2018. -zabilježu se da je za evidentiranje građevine u katastru, za spremište povr. 25 m2, na kč.br. 702/5 (ranije kč.br. 702/1), k.o. Poznanovec, priloženo rješenje o izvedenom stanju Krapinsko-zagorske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Klasa:UP/I 361-03/12-01/930, Urbroj:2140/01-07/5- 13-10 od 5. rujna 2013. -zabilježu se da za upis nadstrešnice povr. 20 m2 na kč.br. 702/5 nije priložena uporabna dozvola.</p>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Suvlasnički dio: 1/2</b>			
*1.1	Z-4519/2019	<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, SPORAZUM 25.03.2019, UGOVOR O DIOBI NEKRETNINA 26.03.2019, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU POTVRĐEN OD DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK, KLASA:932-06/19-2/73, URBROJ:541-11-3/1-19-3 18.03.2019</p> <p><b>*OSREČAK GORANKA, OIB: 24258527893, ULICA ZAGORSKE BRIGADE 15, POZNANOVEC, HRVATSKA</b></p>	
<b>*2. Suvlasnički dio: 1/2</b>			
*2.1	Z-4519/2019	<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, SPORAZUM 25.03.2019, UGOVOR O DIOBI NEKRETNINA 26.03.2019, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU POTVRĐEN OD DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK, KLASA:932-06/19-2/73, URBROJ:541-11-3/1-19-3 18.03.2019</p> <p><b>*KOVAČIĆ MILJENKO, OIB: 41650858641, ULICA ZAGORSKE BRIGADE 15, POZNANOVEC, HRVATSKA</b></p>	
<b>3. Vlasnički dio: 1/1</b>			
3.1		<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, SPORAZUM 25.03.2019, UGOVOR O DIOBI NEKRETNINA 26.03.2019, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU POTVRĐEN OD DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ZABOK, KLASA:932-06/19-2/73, URBROJ:541-11-3/1-19-3 18.03.2019</p> <p><b>OSREČAK GORANKA, OIB: 24258527893, ULICA ZAGORSKE BRIGADE 15, POZNANOVEC, HRVATSKA</b></p>	na 1 (1.1), 2 (2.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>				
1.1		<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-757/2010</p> <p><b>ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA</b></p> <p>Zaprimljeno 22.03.2010. broj Z-757/10 Na temelju ovršnog rješenja ovog suda od 22. ožujka 2010. broj Ovr-271/10. zabilježuje se zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnina u pisanih u A do isteka paricionog roka po pravomoćnom okončanju postupka koji se vodi kod ovog suda pod brojem P-402/08.</p>		
<b>2. Na suvlasnički dio: 3</b>				
2.1		<p>Zaprimljeno 18.04.2019.g. pod brojem Z-4519/2019</p> <p>Prvenstveni red upisa: ZS-15/2012</p> <p><b>UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA</b></p> <p>Zaprimljeno 14.07.2010. broj Z-1817/10 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju ovog suda od 13. srpnja 2010. broj O- 541/10, UPP- OS-126/10 uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na 1/3 dijela nekretnina Osrečak Goranke upisanih u A za korist:</p> <p><b>PERANIĆ JADRANKA, OIB: 54855220641, POZNANOVEC, ZAGORSKE BRIGADE 15</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.07.2023.